



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.06.2014 № 423/18

г. Красногорск

**Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства - путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха - Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Градостроительного совета Московской области от 15.04.2014 Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства - путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха - Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области (далее - проект планировки территории).

2. Главному управлению архитектуры и градостроительства Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Балашиха Московской области проект планировки территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещение (опубликование) на Интернет-портале Правительства Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Елянюшкина Г.В.

Губернатор  
Московской области



А.Ю. Воробьев

Разослано: Воробьёву А.Ю., Брынцалову И.Ю., Загидуллину С.И., Габдрахманову И.Н., Олейникову Ю.П., Антоновой Л.Н., Барсукову В.Н., Виртуозовой Н.С., Елянюшкину Г.В., Иванову П.В., Ильницкому А.М., Кузнецову М.М., Пестову Д.В., Чупракову А.А., Аверкиеву А.В., Буцаеву Д.П., Жолобову О.В., Забраловой О.С., Зайцеву А.Ю., Захаровой М.Б., Котякову А.О., Неганову Л.В., Оглоблиной М.Е., Посаженникову В.В., Рожнову О.А., Смирновой И.В., Суслоновой Н.В., Шадаеву М.И., Шوماхову А.Б., Чекуновой М.А., Горбылёву А.А. – 2 экз., Баранову С.В., секретариату Губернатора Московской области, Управлению делами Губернатора Московской области и Правительства Московской области, Московской областной Думе – 2 экз. (Арефьеву А.М., Толмачевой Н.Н.), Контрольно-счетной палате Московской области, Прокуратуре Московской области, Министерству сельского хозяйства и продовольствия Московской области, Министерству жилищно-коммунального хозяйства Московской области, Министерству экономики Московской области, Министерству финансов Московской области, Главному управлению по информационной политике Московской области – 2 экз., Управлению ГИБДД ГУ МВД РФ по Московской области, Главному управлению дорожного хозяйства Московской области, ГУП МО «НИИПИ градостроительства» - 3 экз., Главному управлению архитектуры и градостроительства Московской области – 5 экз., главе городского округа Балашиха Московской области

Новоселов  
8(495)629-21-44



**Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
капитального строительства – путепровода через железную дорогу на 5 км  
автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе),  
городской округ Балашиха Московской области<sup>1</sup>**

Строительство путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области (далее – путепровод) выполнен на основании «Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» и распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 30.12.2013 № 114 «О подготовке проекта планировки территории для строительства путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области», с учетом проекта «Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», одобренного постановлением Правительства Московской области от 10.06.2011 № 548/21 «Об одобрении проекта Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства – путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции мостового перехода и объектов, связанных с его эксплуатацией.

Проект планировки территории разработан Государственным унитарным предприятием Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Главного управления дорожного хозяйства Московской области при методической поддержке Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области с участием Главного управления дорожного хозяйства Московской области, администрации городского округа Балашиха Московской области.

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

<sup>1</sup> В соответствии с государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», наименование объекта – «Строительство путепровода через ж/д на 5 км автодороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха».

Проект планировки территории выполнен в составе проекта планировки и проекта межевания территории.

Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1. Положения о размещении объектов капитального строительства регионального и местного значения на территории для размещения линейного объекта капитального строительства – путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе) в городском округе Балашиха Московской области, в которых приводятся:

сведения о размещении объектов;  
функционально-планировочная организация территории;  
характеристики развития транспортной инфраструктуры;  
характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры;  
мероприятия по охране окружающей среды;  
ведомость координат точек перелома красных линий.

2. Чертеж планировки территории, на котором отображаются:  
красные линии;

линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;  
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

3. Проект межевания территории, который содержит:

ведомость формируемых земельных участков для строительства;  
каталог координат поворотных точек границ формируемых земельных участков для строительства;

чертеж межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

1. Пояснительную записку.

2. Графические материалы:

схему расположения элемента планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план);

схему организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта;  
схему границ зон с особыми условиями использования территории;  
существующие и планируемые поперечные профили автомобильных дорог;  
схему размещения инженерных сетей и сооружений;  
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;  
разбивочный чертеж-акт установления (корректировки) красных линий;  
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;  
схему границ территорий для резервирования под строительство.

### **Сведения о размещении объектов**

Строительство путепровода на региональной автомобильной дороге Балашиха – Салтыковка улучшит связь между автомобильными дорогами М-7 «Волга» и Носовихинским шоссе.

Региональная автомобильная дорога Балашиха – Салтыковка в границах городского округа Балашиха является магистральной улицей общегородского значения с 2 полосами движения, с шириной проезжей части 3,0 – 4,0 м.

Территории, прилегающие к зоне размещения линейного объекта капитального строительства, включают: индивидуальную жилую застройку, объекты общественно-



делового, производственного и культового назначения, транспортной и инженерной инфраструктур, на которых расположены следующие объекты инженерной инфраструктуры с охранными зонами: артезианские скважины; канализационные насосные станции и септики; тепловые сети; распределительные газопроводы высокого, среднего и низкого давлений; воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ; 3,3 кВ; 0,4 кВ; кабельные линии электропередачи напряжением 10 кВ; 0,4 кВ; кабельные и воздушные линии связи; сети наружного освещения.

### **Функционально-планировочная организация территории**

Строительство путепровода на региональной автомобильной дороге Балашиха – Салтыковка предусмотрено с учетом реконструкции автомобильной дороги до параметров I категории (магистральной улицы общегородского значения) с 4 полосами движения. Протяженность зоны размещения объектов капитального строительства - 0,9 км.

В проекте планировки территории учтена реконструкция платформы станции Савеловская Горьковского направления Московской железной дороги и строительство автомобильной стоянки в районе улицы Салтыковская города Балашихи Московской области.

Проект планировки территории разработан с учетом мероприятий, предусмотренных документами территориального планирования:

- увеличение количества главных путей на Горьковском направлении Московской железной дороги до 4;

- строительство 2 путей высокоскоростной железнодорожной магистрали «Москва – Казань - Екатеринбург»;

- строительство перехватывающей автомобильной стоянки в районе станции Салтыковская Горьковского направления Московской железной дороги.

Движение пешеходов по планируемому путепроводу не предусмотрено.

Проектом планировки территории учтено строительство пешеходного тоннеля под железнодорожными путями для организации движения пешеходов через железнодорожные пути и на платформу станции Савеловская.

Проектом планировки территории определены объекты и зоны планируемого размещения транспортной и инженерной инфраструктуры, обеспечивающие функционирование путепровода.

### **Характеристики развития транспортной инфраструктуры**

В проекте планировки территории предусмотрено:

- строительство путепровода на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка по параметрам I категории с 4 полосами движения, протяженностью 0,45 км;

- строительство однополосных боковых проездов вдоль путепровода;

- строительство двухполосного бокового проезда в районе территории храма Почаевской иконы Божьей Матери;

- реконструкция остановочного пункта общественного транспорта «Платформа Салтыковская» с организацией автостанции;

- строительство автобусной остановки в районе улицы Железнодорожной города Балашихи Московской области;

- строительство перехватывающей автомобильной стоянки, между улицами Рудневой и Пионерской города Балашихи Московской области;

- строительство автомобильных стоянок в районе улицы Нижегородская города Балашихи Московской области и территории храма Почаевской иконы Божьей Матери.

Для организации движения пешеходов в проекте планировки предусмотрено строительство тротуаров шириной 1,5 – 2,25 м вдоль боковых проездов; строительство наземных пешеходных переходов.

Движение общественного транспорта предусмотрено по основному ходу автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка в обоих направлениях. Движение общественного транспорта по боковым проездам предусмотрено для подъезда к автостанции и автобусной остановке в районе улицы Железнодорожной города Балашихи Московской области.

### **Характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры**

При строительстве путепровода в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены мероприятия:

переустройство и вынос инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

устройство наружного электроосвещения.

Для функционирования и ввода в эксплуатацию путепровода предусмотрено строительство:

закрытой и открытой сети дождевой канализации;

водопропускных труб;

трех комплексов локальных очистных сооружений поверхностного стока;

нефтеловушек;

трех трансформаторных подстанций и кабельно-воздушной сети наружного освещения участка реконструируемой автомобильной дороги.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены переустройство и вынос из зоны строительства:

участков водопроводных сетей;

участков самотечных и напорных коллекторов бытовой канализации;

участка коллектора дождевой канализации диаметром 500 мм, отводящего загрязненный поверхностный сток в реку Клязьму;

участков тепловой сети;

участков газопроводов высокого ( $P \leq 1,2$  МПа,  $P \leq 0,6$  МПа), среднего ( $P \leq 0,3$  МПа) и низкого давлений;

участков воздушных и кабельных линий электропередачи напряжением 6, 10 и 0,4 кВ; линейных сооружений связи.

### **Переустройство и строительство объектов инженерной инфраструктуры**

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Водоснабжение			
1.1	водопроводная сеть диаметром 63 мм (диаметром 75 мм – по новой	демонтаж	0,047 км	0,0003

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	трассе)	строительство (прокладка по новой трассе)	0,060 км	0,0005
1.2	водопроводная сеть диаметром 150 мм (диаметром 160 мм – по новой трассе)	демонтаж	0,087 км	0,0013
		строительство (прокладка по новой трассе)	0,104 км	0,0016
2	Водоотведение			
2.1	септик	демонтаж	1 штука	0,0001
		строительство	1 штука	0,0001
2.2	2 напорных канализационных коллектора диаметром 110 мм	демонтаж	0,314 км	0,0035
		строительство (прокладка по новой трассе)	0,358 км	0,0039
2.3	самотечный канализационный коллектор диаметром 160 мм	демонтаж	0,050 км	0,0008
		строительство (прокладка по новой трассе)	0,060 км	0,0010
2.4	самотечный канализационный коллектор диаметром 250 мм (диаметром 260 мм – по новой трассе)	демонтаж	0,110 км	0,0028
		строительство (прокладка по новой трассе)	0,114 км	0,0030
3	Организация поверхностного стока			
3.1	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	1,55 км	0,062
3.2	открытая сеть дождевой канализации	ликвидация	0,65 км	0,102
3.3	водопропускные трубы	демонтаж	20 труб	0,009
4	Электроснабжение			
4.1	сеть наружного освещения напряжением 0,4 кВ в воздушном исполнении	строительство (суммарная протяженность по трассам)	3,631 км	0,4357



№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
		демонтаж (суммарная протяженность участков трасс)	1,217 км	0,1460
4.2	кабельные линии электропередачи напряжением 10 кВ	реконструкция (перекладка участков), в том числе:	-	-
		демонтаж (суммарная протяженность участков трасс)	0,351 км	0,0702
		строительство (прокладка по новым трассам)	0,325 км	0,0650
		защита железобетонными трубами (протяженность трасс)	0,102 км	0,0408
4.3	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	реконструкция (перекладка участка в кабель), в том числе:	-	-
		демонтаж (суммарная протяженность участков трасс)	0,346 км	0,0519
		строительство (прокладка кабеля по новой трассе)	0,044 км	0,0066
4.4	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	реконструкция (перекладка участка в кабель), в том числе:	-	-

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
		демонтаж (суммарная протяженность участков трасс)	0,246 км	0,0492
		строительство (прокладка кабеля по новой трассе)	0,207 км	0,0414
Переустройство линий электропередачи при реконструкции железнодорожных путей Горьковского направления Московской железной дороги*				
4.5	воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ	реконструкция (перекладка участков по новым трассам), в том числе:	-	-
		демонтаж (протяженность участков трасс в границах разработки)	0,597 км	0,2985
		строительство (прокладка по новой трассе в границах разработки)	0,500 км	0,2500
4.6	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	реконструкция (перекладка участков по новым трассам), в том числе:	-	-
		демонтаж (протяженность участков трасс в границах разработки)	0,537 км	0,0806

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
		строительство (прокладка по новой трассе в границах разработки)	0,171 км	0,0257
4.7	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	реконструкция (перекладка участков по новым трассам), в том числе:	-	-
		демонтаж (протяженность участков трасс в границах разработки)	0,421 км	0,0842
		строительство (прокладка по новой трассе в границах разработки)	0,185 км	0,0370
5	Газоснабжение			
5.1	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 100 мм	демонтаж участка	0,037 км	0,0004
		строительство	0,038 км	0,0007
5.2	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 50 мм	строительство	0,004 км	0,0001
5.3	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 100 мм	демонтаж участка	0,066 км	0,0007
		строительство	0,070 км	0,0014
5.4	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 50 мм	строительство	0,006 км	0,0001
5.5	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 100 мм	демонтаж участка	0,080 км	0,0009
		строительство	0,113 км	0,0022
5.6	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 100 мм	демонтаж участка	0,082 км	0,0009
		строительство	0,084 км	0,0017
5.7	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром	демонтаж участка	0,067 км	0,0008



№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	100 мм	строительство	0,079 км	0,0016
5.8	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 150 мм	демонтаж участка	0,138 км	0,0023
		строительство	0,094 км	0,0025
5.9	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 50 мм	демонтаж участка	0,066 км	0,0005
		строительство	0,078 км	0,0006
5.10	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 63 мм	демонтаж участка	0,060 км	0,0005
		строительство	0,026 км	0,0004
6	Связь			
6.1	кабели связи	демонтаж	1,290 км	0,0645
6.2	телефонная канализация	демонтаж	1,145 км	0,0801
		строительство	1,520 км	0,1064
6.3	воздушная линия связи	демонтаж	0,097 км	0,0050

\* переустройство линий электропередачи приводится в справочно-информационных целях и не является предметом утверждения в проекте планировки территории.

### Мероприятия по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия планируемого путепровода на окружающую среду и обеспечения более высокого уровня комфортности проживания населения необходимо проведение мероприятий по охране окружающей среды (ограничение шумового воздействия) – установка акустических экранов вдоль автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка общей протяженностью 712 м.

## Ведомость координат точек перелома красных линий

№ точки	Система координат: МСК-50			
1		X= 468520,972	Y= 2214800,645	
2	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 287°37'17" 22,875 1	X= 468527,897	Y= 2214778,843
3		X= 468520,972	Y= 2214800,645	
4		X= 468546,006	Y= 2214784,595	
4	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 107°37'23" 13,166 3	X= 468542,020	Y= 2214797,143
5		X= 468546,006	Y= 2214784,595	
5	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 54°32'44" 5,279 4	X= 468545,082	Y= 2214801,443
6		X= 468542,020	Y= 2214797,143	
6	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 1°53'34" 14,352 5	X= 468559,426	Y= 2214801,917
7		X= 468545,082	Y= 2214801,443	
7	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 1°1'1" 21,408 6	X= 468580,831	Y= 2214802,297
8		X= 468559,426	Y= 2214801,917	
8	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 350°16'17" 45,171 7	X= 468625,352	Y= 2214794,664
9		X= 468580,831	Y= 2214802,297	
9	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 0°0'38" 32,367 8	X= 468657,719	Y= 2214794,670
10		X= 468625,352	Y= 2214794,664	
10	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 286°12'0" 24,449 9	X= 468664,540	Y= 2214771,192
11		X= 468657,719	Y= 2214794,670	
11		X= 468683,757	Y= 2214776,734	

№ точки	Система координат: МСК-50			
12	элемент	прямая	X= 468678,487	Y= 2214794,873
	дирекционное направление	106°12'1"		
	расстояние	18,889		
	точка	11	X= 468683,757	Y= 2214776,734
13	элемент	прямая	X= 468721,853	Y= 2214797,984
	дирекционное направление	4°6'12"		
	расстояние	43,477		
	точка	12	X= 468678,487	Y= 2214794,873
14	элемент	прямая	X= 468776,556	Y= 2214796,869
	дирекционное направление	358°49'56"		
	расстояние	54,714		
	точка	13	X= 468721,853	Y= 2214797,984
15	элемент	прямая	X= 468792,198	Y= 2214794,936
	дирекционное направление	352°57'19"		
	расстояние	15,761		
	точка	14	X= 468776,556	Y= 2214796,869
16	элемент	прямая	X= 468801,980	Y= 2214763,450
	дирекционное направление	287°15'32"		
	расстояние	32,971		
	точка	15	X= 468792,198	Y= 2214794,936
17			X= 468819,703	Y= 2214762,611
18			X= 468811,400	Y= 2214791,441
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	106°3'59"		
	расстояние	30,002		
	точка	17	X= 468819,703	Y= 2214762,611
19	элемент	прямая	X= 468817,563	Y= 2214797,635
	дирекционное направление	45°8'37"		
	расстояние	8,738		
	точка	18	X= 468811,400	Y= 2214791,441
20	элемент	прямая	X= 468920,621	Y= 2214796,412
	дирекционное направление	359°19'12"		
	расстояние	103,065		
	точка	19	X= 468817,563	Y= 2214797,635
21	элемент	прямая	X= 468929,038	Y= 2214769,635
	дирекционное направление	287°26'59"		
	расстояние	28,069		
	точка	20	X= 468920,621	Y= 2214796,412



№ точки	Система координат: МСК-50			
22			X= 469032,127	Y= 2214757,929
23	элемент	прямая	X= 469024,826	Y= 2214783,862
	дирекционное направление	105°43'25"		
	расстояние	26,941		
	точка	22	X= 469032,127	Y= 2214757,929
24	элемент	прямая	X= 469048,896	Y= 2214787,763
	дирекционное направление	9°12'21"		
	расстояние	24,384		
	точка	23	X= 469024,826	Y= 2214783,862
25	элемент	прямая	X= 469045,370	Y= 2214808,870
	дирекционное направление	99°29'2"		
	расстояние	21,399		
	точка	24	X= 469048,896	Y= 2214787,763
26	элемент	прямая	X= 469090,150	Y= 2214815,820
	дирекционное направление	8°49'20"		
	расстояние	45,316		
	точка	25	X= 469045,370	Y= 2214808,870
27	элемент	прямая	X= 469116,984	Y= 2214820,008
	дирекционное направление	8°52'14"		
	расстояние	27,159		
	точка	26	X= 469090,150	Y= 2214815,820
28	элемент	прямая	X= 469123,536	Y= 2214785,666
	дирекционное направление	280°48'5"		
	расстояние	34,961		
	точка	27	X= 469116,984	Y= 2214820,008
29			X= 469143,818	Y= 2214789,132
30	элемент	прямая	X= 469137,218	Y= 2214815,464
	дирекционное направление	104°4'16"		
	расстояние	27,147		
	точка	29	X= 469143,818	Y= 2214789,132
31	элемент	прямая	X= 469141,435	Y= 2214822,492
	дирекционное направление	59°2'6"		
	расстояние	8,196		
	точка	30	X= 469137,218	Y= 2214815,464
32	элемент	прямая	X= 469169,591	Y= 2214827,567
	дирекционное направление	10°13'3"		
	расстояние	28,610		
	точка	31	X= 469141,435	Y= 2214822,492

№ точки	Система координат: МСК-50			
33	элемент	прямая	X= 469192,039	Y= 2214834,350
	дирекционное направление	16°48'47"		
	расстояние	23,450		
	точка	32	X= 469169,591	Y= 2214827,567
34	элемент	прямая	X= 469253,658	Y= 2214843,617
	дирекционное направление	8°33'10"		
	расстояние	62,312		
	точка	33	X= 469192,039	Y= 2214834,350
35	элемент	прямая	X= 469257,590	Y= 2214811,270
	дирекционное направление	276°55'50"		
	расстояние	32,585		
	точка	34	X= 469253,658	Y= 2214843,617
36			X= 469281,655	Y= 2214811,897
37	элемент	прямая	X= 469275,072	Y= 2214835,577
	дирекционное направление	105°32'9"		
	расстояние	24,578		
	точка	36	X= 469281,655	Y= 2214811,897
38	элемент	прямая	X= 469279,731	Y= 2214842,405
	дирекционное направление	55°41'34"		
	расстояние	8,266		
	точка	37	X= 469275,072	Y= 2214835,577
39	элемент	прямая	X= 469324,570	Y= 2214847,566
	дирекционное направление	6°33'57"		
	расстояние	45,135		
	точка	38	X= 469279,731	Y= 2214842,405
40	элемент	прямая	X= 469351,344	Y= 2214858,018
	дирекционное направление	21°19'29"		
	расстояние	28,742		
	точка	39	X= 469324,570	Y= 2214847,566
41	элемент	прямая	X= 469391,836	Y= 2214863,842
	дирекционное направление	8°11'5"		
	расстояние	40,909		
	точка	40	X= 469351,344	Y= 2214858,018
42	элемент	прямая	X= 469400,559	Y= 2214833,698
	дирекционное направление	286°8'21"		
	расстояние	31,381		
	точка	41	X= 469391,836	Y= 2214863,842

№ точки	Система координат: МСК-50			
43			X= 469414,958	Y= 2214837,901
44	элемент	прямая	X= 469406,827	Y= 2214865,998
	дирекционное направление	106°8'24"		
	расстояние	29,250		
	точка	43	X= 469414,958	Y= 2214837,901
45	элемент	прямая	X= 469410,424	Y= 2214866,515
	дирекционное направление	8°10'45"		
	расстояние	3,634		
	точка	44	X= 469406,827	Y= 2214865,998
46			X= 469406,316	Y= 2214894,920
47	элемент	прямая	X= 469379,718	Y= 2214891,044
	дирекционное направление	188°17'28"		
	расстояние	26,879		
	точка	46	X= 469406,316	Y= 2214894,920
48	элемент	прямая	X= 469373,445	Y= 2214897,857
	дирекционное направление	132°38'13"		
	расстояние	9,261		
	точка	47	X= 469379,718	Y= 2214891,044
49	элемент	прямая	X= 469368,520	Y= 2214923,584
	дирекционное направление	100°50'14"		
	расстояние	26,194		
	точка	48	X= 469373,445	Y= 2214897,857
50			X= 469353,757	Y= 2214920,924
51	элемент	прямая	X= 469358,254	Y= 2214897,431
	дирекционное направление	280°50'11"		
	расстояние	23,920		
	точка	50	X= 469353,757	Y= 2214920,924
52	элемент	прямая	X= 469355,579	Y= 2214891,430
	дирекционное направление	245°58'29"		
	расстояние	6,570		
	точка	51	X= 469358,254	Y= 2214897,431
53	элемент	прямая	X= 469347,248	Y= 2214890,813
	дирекционное направление	184°14'8"		
	расстояние	8,354		
	точка	52	X= 469355,579	Y= 2214891,430
54	элемент	прямая	X= 469336,490	Y= 2214891,425
	дирекционное направление	176°44'39"		
	расстояние	10,775		
	точка	53	X= 469347,248	Y= 2214890,813



№ точки	Система координат: МСК-50			
55	элемент	прямая	X= 469314,315	Y= 2214895,709
	дирекционное направление	169°3'57"		
	расстояние	22,585		
	точка	54	X= 469336,490	Y= 2214891,425
56	элемент	прямая	X= 469261,598	Y= 2214889,642
	дирекционное направление	186°33'54"		
	расстояние	53,065		
	точка	55	X= 469314,315	Y= 2214895,709
57	элемент	прямая	X= 469259,880	Y= 2214902,390
	дирекционное направление	97°40'31"		
	расстояние	12,863		
	точка	56	X= 469261,598	Y= 2214889,642
58			X= 469241,713	Y= 2214899,070
59			X= 469243,750	Y= 2214887,921
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	280°21'15"		
	расстояние	11,334		
	точка	58	X= 469241,713	Y= 2214899,070
60			X= 469236,580	Y= 2214882,932
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	214°49'51"		
	расстояние	8,735		
	точка	59	X= 469243,750	Y= 2214887,921
61			X= 469169,078	Y= 2214870,441
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	190°29'2"		
	расстояние	68,648		
	точка	60	X= 469236,580	Y= 2214882,932
62			X= 469161,881	Y= 2214912,237
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	99°46'13"		
	расстояние	42,411		
	точка	61	X= 469169,078	Y= 2214870,441
63			X= 469102,839	Y= 2214902,070
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	189°46'14"		
	расстояние	59,911		
	точка	62	X= 469161,881	Y= 2214912,237
64			X= 469104,346	Y= 2214893,323
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	279°46'31"		
	расстояние	8,876		
	точка	63	X= 469102,839	Y= 2214902,070
65			X= 469053,888	Y= 2214884,634
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	189°46'14"		
	расстояние	51,201		
	точка	64	X= 469104,346	Y= 2214893,323

№ точки	Система координат: МСК-50			
66	элемент	прямая	X= 469060,737	Y= 2214847,486
	дирекционное направление	280°26'47"		
	расстояние	37,774		
	точка	65	X= 469053,888	Y= 2214884,634
67	элемент	прямая	X= 469038,334	Y= 2214843,547
	дирекционное направление	189°58'20"		
	расстояние	22,747		
	точка	66	X= 469060,737	Y= 2214847,486
68	элемент	прямая	X= 469013,406	Y= 2214840,027
	дирекционное направление	188°2'15"		
	расстояние	25,175		
	точка	67	X= 469038,334	Y= 2214843,547
69	элемент	прямая	X= 468999,055	Y= 2214887,040
	дирекционное направление	106°58'30"		
	расстояние	49,155		
	точка	68	X= 469013,406	Y= 2214840,027
70			X= 468910,354	Y= 2214885,620
71	элемент	прямая	X= 468914,905	Y= 2214871,810
	дирекционное направление	288°14'22"		
	расстояние	14,541		
	точка	70	X= 468910,354	Y= 2214885,620
72	элемент	прямая	X= 468915,415	Y= 2214869,089
	дирекционное направление	280°36'57"		
	расстояние	2,768		
	точка	71	X= 468914,905	Y= 2214871,810
73	элемент	прямая	X= 468907,634	Y= 2214867,629
	дирекционное направление	190°37'38"		
	расстояние	7,917		
	точка	72	X= 468915,415	Y= 2214869,089
74	элемент	прямая	X= 468900,064	Y= 2214867,617
	дирекционное направление	180°5'27"		
	расстояние	7,570		
	точка	73	X= 468907,634	Y= 2214867,629
75	элемент	прямая	X= 468900,050	Y= 2214874,343
	дирекционное направление	90°7'9"		
	расстояние	6,726		
	точка	74	X= 468900,064	Y= 2214867,617
76	элемент	прямая	X= 468868,791	Y= 2214874,538
	дирекционное направление	179°38'33"		
	расстояние	31,260		
	точка	75	X= 468900,050	Y= 2214874,343

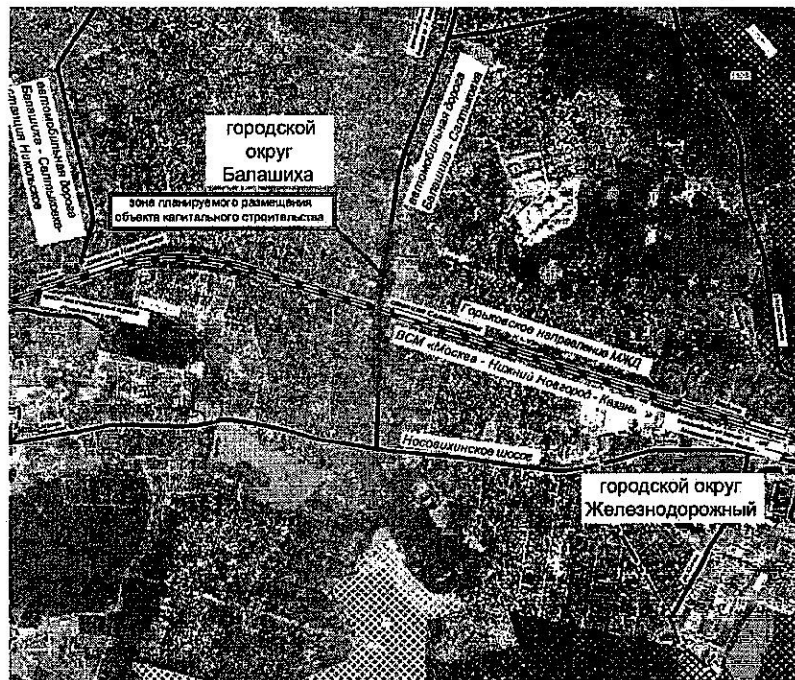
№ точки	Система координат: МСК-50			
77	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 270°11'49" 35,509 76	X= 468868,913 Y= 2214839,029 X= 468868,791 Y= 2214874,538	
78	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 179°19'16" 26,668 77	X= 468842,247 Y= 2214839,345 X= 468868,913 Y= 2214839,029	
79	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 178°51'39" 22,484 78	X= 468819,767 Y= 2214839,792 X= 468842,247 Y= 2214839,345	
80	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 124°35'17" 13,823 79	X= 468811,920 Y= 2214851,172 X= 468819,767 Y= 2214839,792	
81	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 0°0'0" 22,539 80	X= 468811,920 Y= 2214873,711 X= 468811,920 Y= 2214851,172	
82	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 179°6'23" 63,868 81	X= 468748,060 Y= 2214874,707 X= 468811,920 Y= 2214873,711	
83	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 195°18'32" 7,121 82	X= 468741,192 Y= 2214872,827 X= 468748,060 Y= 2214874,707	
84	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 105°18'30" 8,772 83	X= 468738,876 Y= 2214881,288 X= 468741,192 Y= 2214872,827	
85			X= 468720,551 Y= 2214876,271	
86	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 285°18'34" 24,842 85	X= 468727,110 Y= 2214852,311 X= 468720,551 Y= 2214876,271	
87	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 269°57'19" 11,561 86	X= 468727,101 Y= 2214840,750 X= 468727,110 Y= 2214852,311	

№ точки	Система координат: МСК-50			
88	элемент	прямая	X= 468660,314	Y= 2214842,527
	дирекционное направление	178°28'33"		
	расстояние	66,811		
	точка	87	X= 468727,101	Y= 2214840,750
89	элемент	прямая	X= 468642,127	Y= 2214838,559
	дирекционное направление	192°18'28"		
	расстояние	18,615		
	точка	88	X= 468660,314	Y= 2214842,527
90	элемент	прямая	X= 468636,855	Y= 2214838,472
	дирекционное направление	180°56'44"		
	расстояние	5,273		
	точка	89	X= 468642,127	Y= 2214838,559
91	элемент	прямая	X= 468620,529	Y= 2214838,012
	дирекционное направление	181°36'50"		
	расстояние	16,332		
	точка	90	X= 468636,855	Y= 2214838,472
92	элемент	прямая	X= 468590,445	Y= 2214832,316
	дирекционное направление	190°43'17"		
	расстояние	30,618		
	точка	91	X= 468620,529	Y= 2214838,012
93	элемент	прямая	X= 468565,729	Y= 2214831,816
	дирекционное направление	181°9'32"		
	расстояние	24,721		
	точка	92	X= 468590,445	Y= 2214832,316
94	элемент	прямая	X= 468558,391	Y= 2214857,989
	дирекционное направление	105°39'42"		
	расстояние	27,182		
	точка	93	X= 468565,729	Y= 2214831,816
95			X= 468540,096	Y= 2214852,860
96	элемент	прямая	X= 468544,057	Y= 2214838,731
	дирекционное направление	285°39'38"		
	расстояние	14,674		
	точка	95	X= 468540,096	Y= 2214852,860
97	элемент	прямая	X= 468534,406	Y= 2214831,183
	дирекционное направление	218°1'44"		
	расстояние	12,252		
	точка	96	X= 468544,057	Y= 2214838,731
98	элемент	прямая	X= 468519,703	Y= 2214830,885
	дирекционное направление	181°9'40"		
	расстояние	14,706		
	точка	97	X= 468534,406	Y= 2214831,183

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ БАЛАШИХА – САЛТЫКОВКА (РАЗИНСКОЕ ШОССЕ), ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Чертеж планировки территории**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
- Зоны планируемого размещения объектов федерального значения
  - Зоны планируемого размещения объекта регионального значения - ПУТЕПРОВОДА НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БАЛАШИХА - САЛТЫКОВКА»
  - ПЛАНИРУЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (С ТОЧКАМИ ПЕРЕЛОМА)
  - СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
  - ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**  
 Линии, обозначающие:
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ И ОСНОВНЫЕ ПРОЕЗДЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - ВТОРОСТЕПЕННЫЕ ПРОЕЗДЫ И ПЛОЩАДИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - ЛИНИИ ГОРЬКОВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ\*
  - ЛИНИИ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ (ВСМ)\*
  - ТРОТУАРЫ
  - ШУМОЗАЩИТНЫЕ ЭКРАНЫ
  - НАЗЕМНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ
- Объекты:**
- ПУТЕПРОВОД
  - ПОДЗЕМНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ\*
  - ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПЛАТФОРМЫ\*
  - ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА

**Схема расположения элемента планировочной структуры****ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**  
Линии, обозначающие:

- ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП):**
- НАПРЯЖЕНИЕМ 10 кВ;
  - НАПРЯЖЕНИЕМ 3,3 кВ КОНТАКТНОЙ СЕТИ;
  - НАПРЯЖЕНИЕМ 0,4 кВ;
  - ДЕМОНТАЖ УЧАСТКОВ ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 10 И 0,4 кВ
- КАБЕЛЬНЫЕ ЛЭП:**
- НАПРЯЖЕНИЕМ 10 кВ;
  - НАПРЯЖЕНИЕМ 0,4 кВ;
  - ДЕМОНТАЖ УЧАСТКОВ ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 10 И 0,4 кВ
  - РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 10 кВ
- КАБЕЛЬНО-ВОЗДУШНЫЕ ЛЭП - 0,4 кВ СЕТИ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ**
- ДЕМОНТАЖ УЧАСТКОВ СЕТИ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ
- ТЕЛЕФОННАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ СВЯЗИ**
- КАБЕЛИ СВЯЗИ
- ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ**
- ДЕМОНТИРУЕМЫЕ ЛИНЕЙНЫЕ СООРУЖЕНИЯ СВЯЗИ
- Объекты:**
- АРТЕЗИАНСКИЕ СКВАЖИНЫ
  - КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (КНС)
  - СЕПТИКА
  - ДЕМОНТИРУЕМЫЙ СЕПТИК
  - ТЕРРИТОРИЯ ТЯГОВОЙ ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИИ

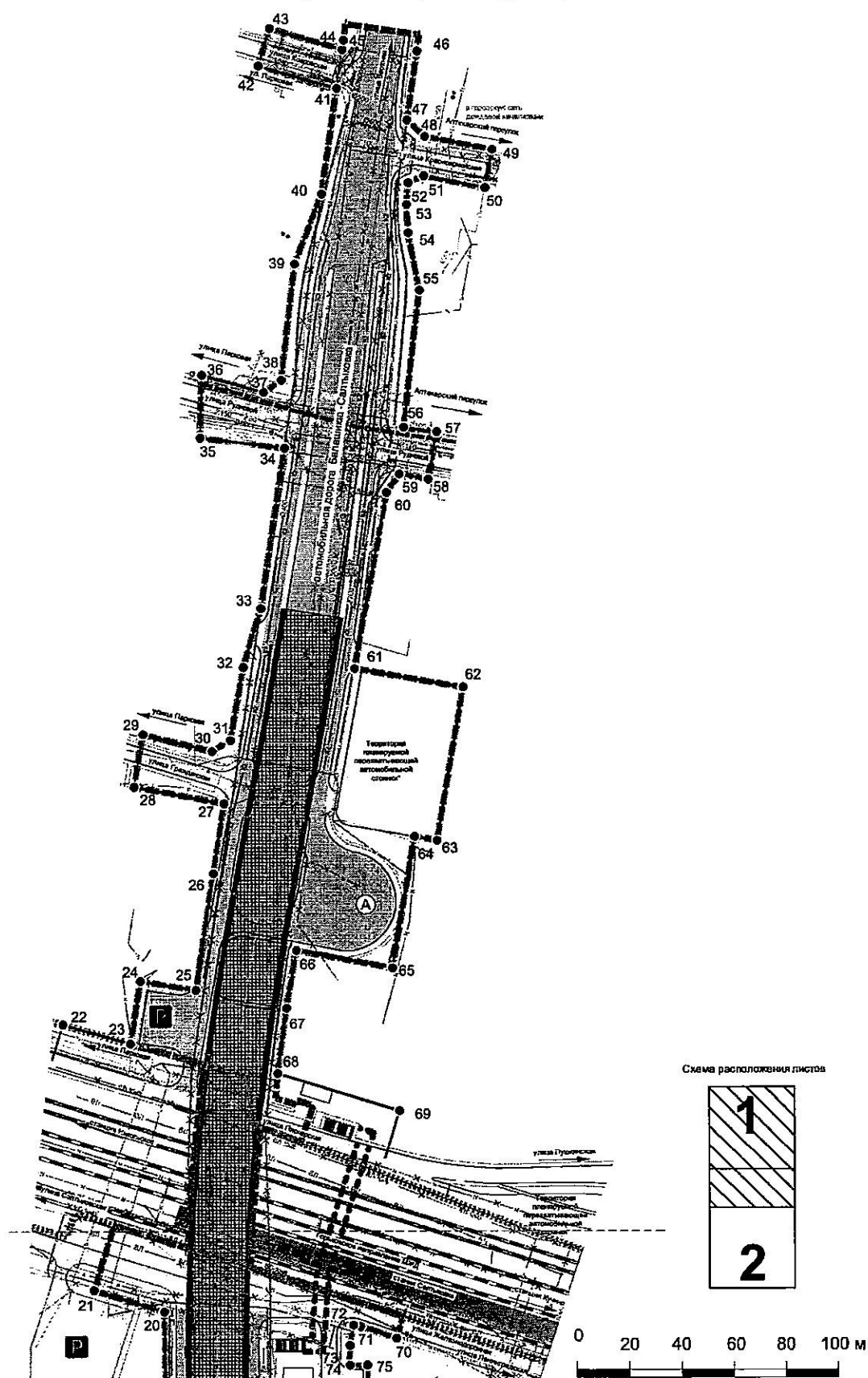
- ВОДОПРОВОДНАЯ СЕТЬ**
- ДЕМОНТИРУЕМЫЕ УЧАСТКИ ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ
- КОЛЛЕКТОРЫ БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ:**
- САМОТЕЧНЫЕ;
  - НАПОРНЫЕ
  - ДЕМОНТИРУЕМЫЕ КОЛЛЕКТОРЫ БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
- ВОДОТВОДНЫЕ КАНАВЫ**
- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ЛОТКИ
  - ЗАКРЫТАЯ ДОЖДЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ
  - ВОДОПРОПУСКНЫЕ ТРУБЫ
  - ЛИКВИДИРУЕМЫЕ ВОДОТВОДНЫЕ КАНАВЫ
  - ДЕМОНТИРУЕМЫЕ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ЛОТКИ
  - ДЕМОНТИРУЕМЫЕ ВОДОПРОПУСКНЫЕ ТРУБЫ
- ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ**
- ГАЗОПРОВОДЫ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ
  - ДЕМОНТИРУЕМЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ

\* ПРИВЕДЕНО В ЦЕЛЯХ ИНФОРМАЦИОННОЙ ЦЕЛОСТНОСТИ И НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДМЕТОМ УТВЕРЖДЕНИЯ В ДАННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ



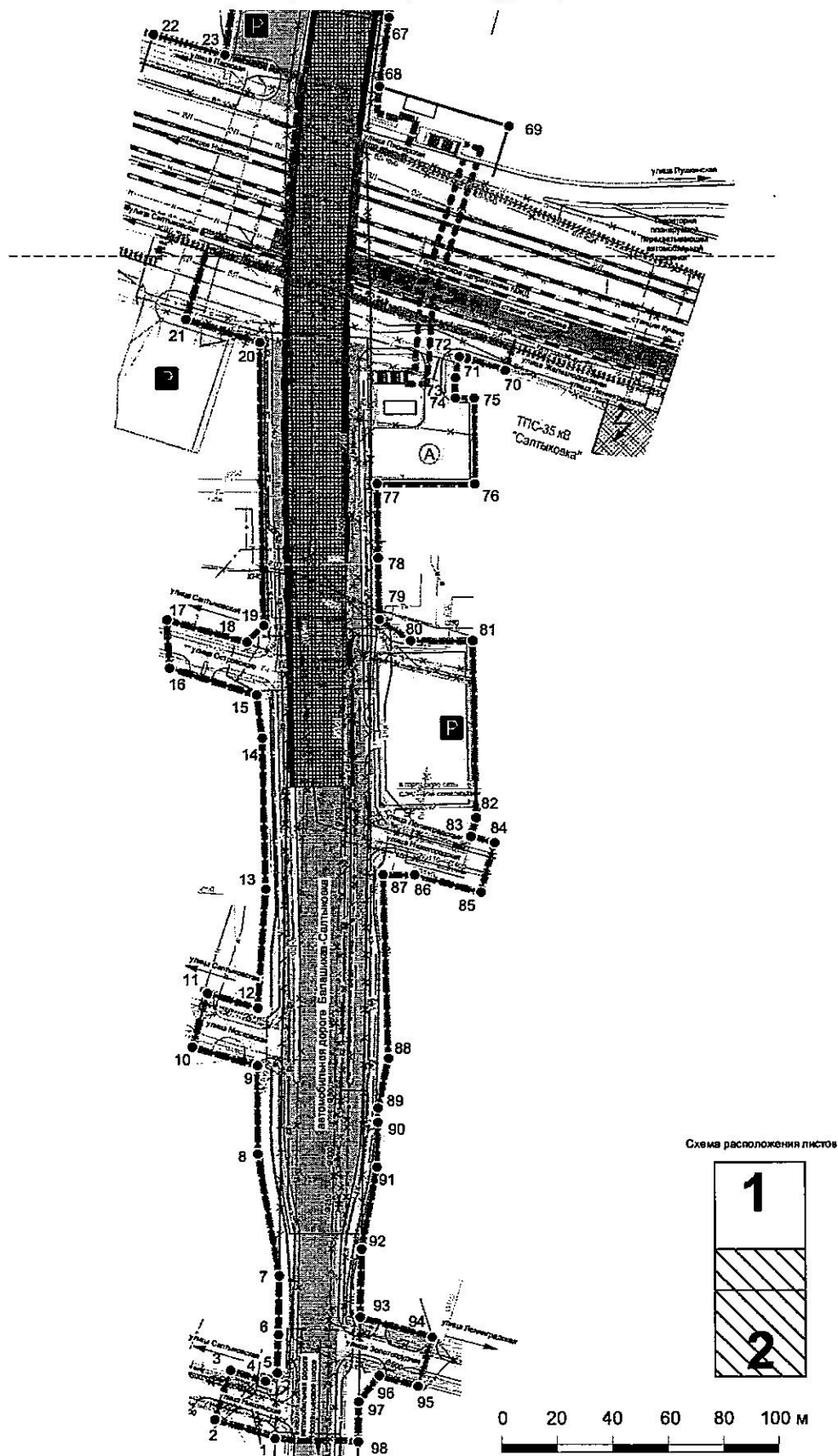
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА – ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ  
ДОРОГИ БАЛАШИХА – САЛТЫКОВКА (РАЗИНСКОЕ ШОССЕ), ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Чертеж планировки территории



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА – ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ  
ДОРОГИ БАЛАШИХА – САЛТЫКОВКА (РАЗИНСКОЕ ШОССЕ), ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Чертеж планировки территории



### Проект межевания территории

В проекте межевания территории для строительства путепровода определены границы формируемых земельных участков для размещения линейных объектов капитального строительства, в том числе автомобильных дорог, включающих элементы их обустройства.

Сведения по формируемым земельным участкам приведены в таблице 1. Номера формируемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории». В границах формируемых земельных участках определены границы земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных нужд, для размещения линейного объекта, границы которых отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории». Границы земельных участков, предполагаемых к изъятию, могут быть уточнены на последующих стадиях проектирования. Координаты поворотных точек границ формируемых земельных участков приведены в ведомости координат МСК-50 (таблица 2).

Таблица 1

#### Ведомость формируемых земельных участков

Номер формируемого земельного участка	Назначение формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв.м	Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков
1	Для строительства путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области	23852	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-123-122-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121
2	Для строительства путепровода через железную дорогу на 5 км автомобильной дороги Балашиха – Салтыковка (Разинское шоссе), городской округ Балашиха Московской области	25004	40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93
Итого		48856	

## Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков

Система координат МСК-50

Точка	Координаты, м	
	X	Y
1	469414,96	2214837,90
2	469406,83	2214866,00
3	469416,70	2214867,42
4	469412,50	2214895,82
5	469379,72	2214891,04
6	469373,45	2214897,86
7	469368,52	2214923,58
8	469353,76	2214920,92
9	469358,25	2214897,43
10	469355,58	2214891,43
11	469347,25	2214890,81
12	469336,49	2214891,43
13	469314,32	2214895,71
14	469261,60	2214889,64
15	469259,88	2214902,39
16	469241,71	2214899,07
17	469243,75	2214887,92
18	469236,58	2214882,93
19	469169,08	2214870,44
20	469161,88	2214912,24
21	469105,77	2214902,57
22	469104,88	2214901,83
23	469103,00	2214901,14
24	469104,35	2214893,32
25	469053,89	2214884,63
26	469060,74	2214847,49
27	469038,33	2214843,55
28	469013,41	2214840,03
29	469003,87	2214839,21
30	469001,50	2214846,93
31	469003,15	2214847,41
32	469001,15	2214853,75
33	468992,39	2214850,78
34	468986,94	2214848,93
35	468993,06	2214833,52
40	468937,71	2214829,46
41	468918,80	2214888,34
42	468910,35	2214885,62
43	468914,91	2214871,81

Точка	Координаты, м	
	X	Y
44	468915,42	2214869,09
45	468907,63	2214867,63
46	468900,06	2214867,62
47	468900,05	2214874,34
48	468868,79	2214874,54
49	468868,91	2214839,03
50	468842,25	2214839,35
51	468819,77	2214839,79
52	468811,92	2214851,17
53	468811,92	2214873,71
54	468748,06	2214874,71
55	468741,19	2214872,83
56	468738,88	2214881,29
57	468720,55	2214876,27
58	468727,11	2214852,31
59	468727,10	2214840,75
60	468660,31	2214842,53
61	468642,13	2214838,56
62	468636,86	2214838,47
63	468620,53	2214838,01
64	468590,45	2214832,32
65	468565,73	2214831,82
66	468558,39	2214857,99
67	468540,10	2214852,86
68	468544,06	2214838,73
69	468534,41	2214831,18
70	468519,90	2214830,89
71	468520,42	2214805,06
72	468527,90	2214778,84
73	468546,01	2214784,60
74	468542,02	2214797,14
75	468545,08	2214801,44
76	468559,43	2214801,92
77	468580,83	2214802,30
78	468625,35	2214794,66
79	468657,72	2214794,67
80	468664,54	2214771,19
81	468683,76	2214776,73
82	468678,49	2214794,87

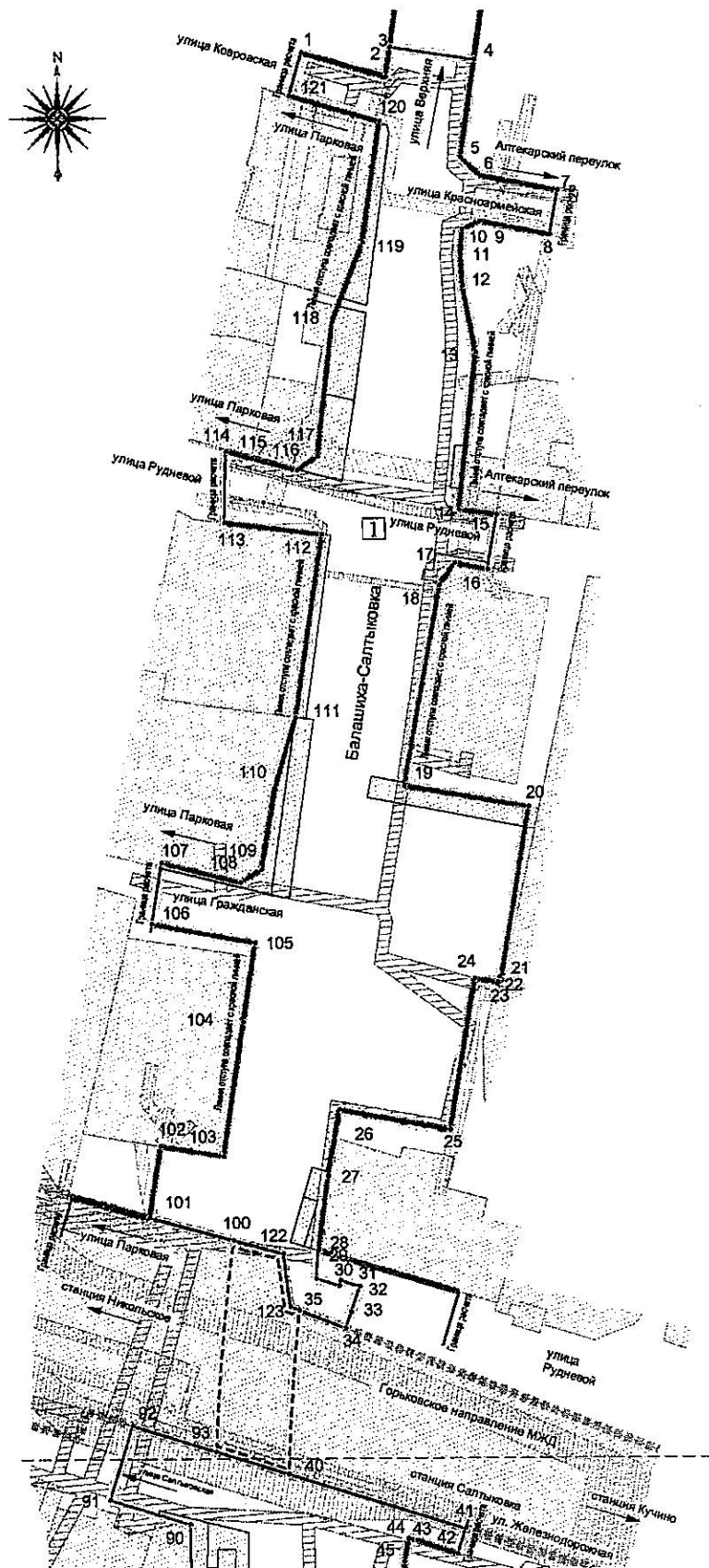
Точка	Координаты, м	
	X	Y
83	468721,85	2214797,98
84	468776,56	2214796,87
85	468792,20	2214794,94
86	468801,98	2214763,45
87	468819,70	2214762,61
88	468811,40	2214791,44
89	468817,56	2214797,64
90	468920,62	2214796,41
91	468929,04	2214769,64
92	468954,43	2214777,38
93	468945,42	2214805,42
100	469016,93	2214811,91
101	469024,83	2214783,86
102	469048,90	2214787,76
103	469045,37	2214808,87
104	469090,15	2214815,82
105	469116,98	2214820,01
106	469123,54	2214785,67

Точка	Координаты, м	
	X	Y
107	469143,82	2214789,13
108	469137,22	2214815,46
109	469141,44	2214822,49
110	469169,59	2214827,57
111	469192,04	2214834,35
112	469253,66	2214843,62
113	469257,59	2214811,27
114	469281,44	2214811,89
115	469278,93	2214820,38
116	469275,07	2214835,58
117	469279,73	2214842,41
118	469324,57	2214847,57
119	469351,34	2214858,02
120	469391,84	2214863,84
121	469400,56	2214833,70
122	469012,30	2214828,35
123	468994,26	2214830,50








ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА - ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ БАЛАШИХА – САЛТЫКОВКА (РАЗИНСКОЕ ШОССЕ), ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Чертеж межевания территории









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  ЗАСТРОЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ В ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ)
-  ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ НА 5 КМ АВТОДОРОГИ «БАЛАШИХА - САЛТЫКОВКА» (РАЗИНСКОЕ ШОССЕ), ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
-  ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ПУТЕПРОВОДА НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «БАЛАШИХА - САЛТЫКОВКА»
-  ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

-  ЗОНЫ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГОРЬКОВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МЖД С ЛИНЕЙНЫМ ОБЪЕКТОМ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
-  ОХРАННОЙ ЗОНЫ ЛИНЕЙНОЙ СВЯЗИ
-  ОХРАННОЙ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА
-  ОХРАННОЙ ЗОНЫ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СЕТЕЙ
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ СЕПТИКОВ
-  ОХРАННОЙ ЗОНЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ



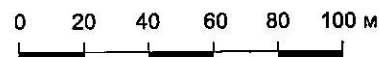
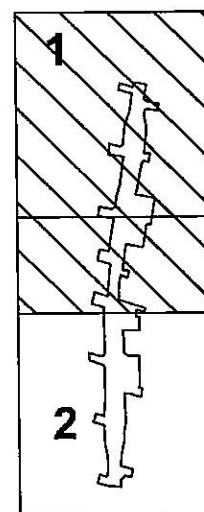
-  НОМЕРА ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
-  НОМЕРА ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА - ПУТЕПРОВОДА ЧЕРЕЗ ЖЕЛЕЗНУЮ ДОРОГУ НА 5 КМ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ БАЛАШИХА – САЛТЫКОВКА (РАЗИНСКОЕ ШОССЕ), ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Чертеж межевания территории

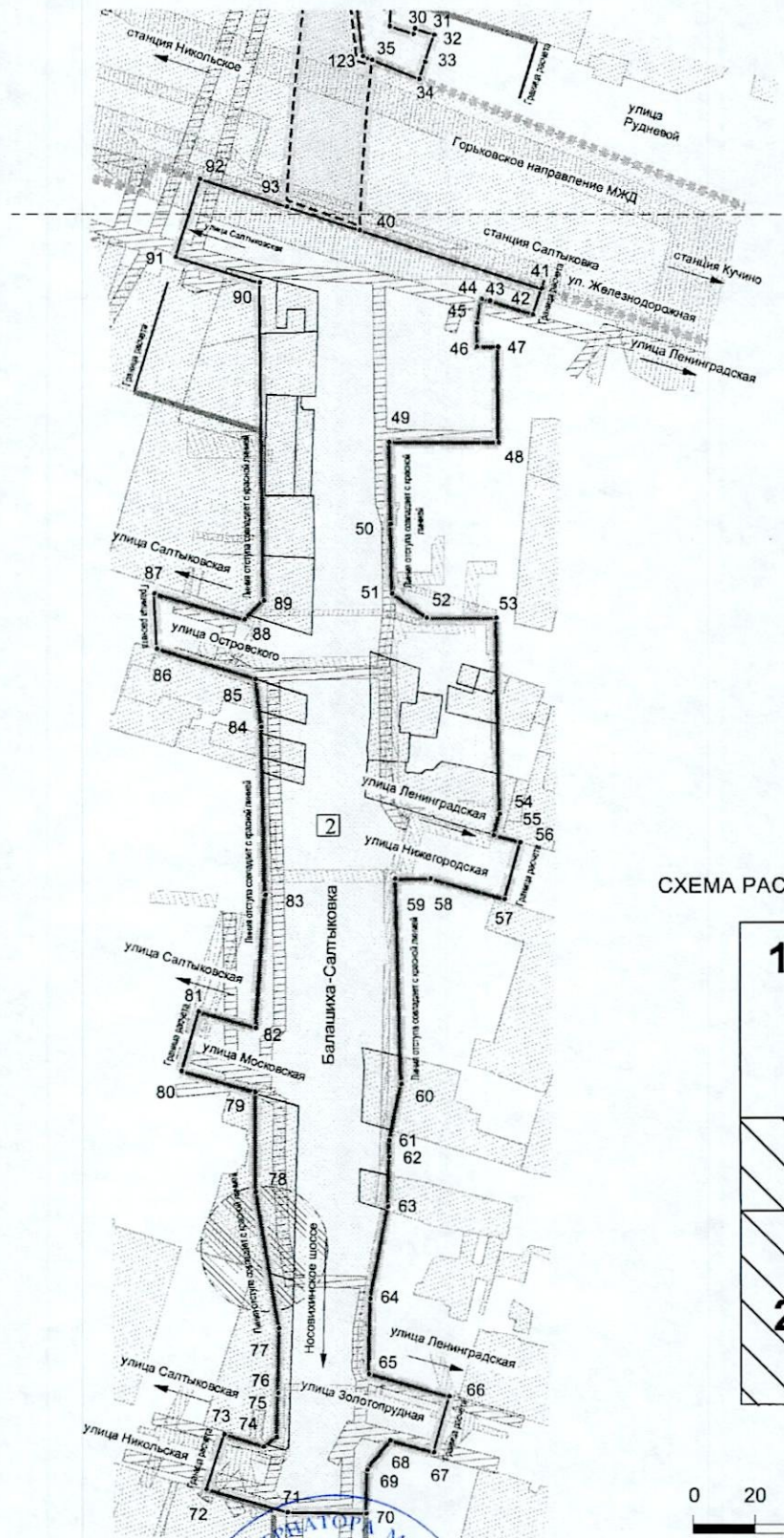
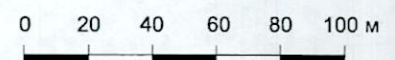
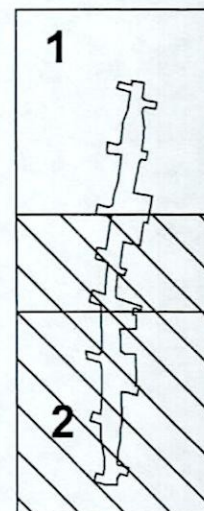


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Верно

